|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФГУП "ЖКХ ННЦ"** | |
| **Отчет по выполненным работам за 2019 год.** | |
|  | |
| |  |  | | --- | --- | | **Адрес:** | **ЗЕЛЕНАЯ ГОРКА, д.13** | | **Количество квартир:** | **15** | | **Полезная площадь:** | **2081,1** | |  |
|  | |
| **Движение денежных средств по дому** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Услуга** | | **Баланс дома на начало периода** | **Начислено** | **Оплачено** | **Выполненные работы** | | **Баланс дома на конец периода** | | Собственные средства | Прочие средства(\*) | |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Аренда** | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | **Доп. текущий ремонт** | | 111221 | 0 | 255 | 75130 | 0 | 36346 | | **Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт** | | 55820 | 0 | 4213 | 0 | 0 | 60033 | | **Содержание** | | -48648 | 567912 | 561512 | 598410 | 0 | -85546 | | |
| (\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома. | |
|  | |
| **Выполненные работы** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Наименование работ** | **Ед. Изм.** | **Объем работ** | **Фактич. затрат** | | **Содержание и ремонт(собственные средства)** | | | | | | 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 43715 | 43715 | | 1.2 | Дератизация | руб. | 613 | 613 | | 1.3 | Коврик резиновый | руб. | 3596 | 3596 | | 1.4 | Корректировка (по услуге вывоз ТБО) | руб. | -20942 | -20942 | | 1.5 | Корректировка за неполное (некачественное) выполнение работ по уборке земельного участка | руб. | -499 | -499 | | 1.6 | Механизированная уборка | руб. | 20183 | 20183 | | 1.7 | Обслуживание приборов учета | руб. | 28248 | 28248 | | 1.8 | Поверка приборов учета | руб. | 6382 | 6382 | | 1.9 | Работа вышки | руб. | 5280 | 5280 | | 1.10 | Работы и услуги по управлению МКД | руб. | 81293 | 81293 | | 1.11 | Схема земельного участка | руб. | 5000 | 5000 | | 1.12 | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования | руб. | 69961 | 69961 | | 1.13 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | руб. | 87658 | 87658 | | 1.14 | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 126572 | 126572 | | 1.15 | Уборка лестничных клеток | руб. | 97723 | 97723 | | 1.16 | Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств | руб. | 43627 | 43627 | | Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье: | | | | **598410** | | **Доп. текущий ремонт(собственные средства)** | | | | | | **Дополнительный текущий ремонт** | | | | | | 2.1 | Ремонт кровли | руб. | 68300 | 68300 | | 2.2 | Вознаграждение управляющей организации (10% от стоимости выполненных работ) | руб. | 6830 | 6830 | | Доп. текущий ремонт(собственные средства)Итог по статье: | | | | **75130** | | |
| |  |  | | --- | --- | |  | | | Директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.П. Михеев | |  | | | Зам. директора по ЭЖФ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева | |  | | | И.о. начальника ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Осадчук | |  | | |  | | | **(\*)Отчет предоставлен для согласования** | |   ' | |